

Plan- og miljøutvalgs behandling i møte 19.03.2024 sak 10/24:

Asbjørn Stensrud (Sp) fremmet følgende forslag:

Forslag til områdereguleringsplan Nordseter med plankart datert 01.03.24, planbestemmelser datert 01.03.24 og planbeskrivelse, revidert 01.03.2024, legges ut til høring/offentlig ettersyn med følgende tillegg som må innarbeides i planbestemmelser og planbeskrivelse:

- *Beskrivelse av en markagrense og en fjellgrense som sikrer at ikke ytterligere LNF-områder blir nedbygd. Det ubebygde området mellom mellom Høgfjellia og Ringsaker grense skal ikke bebygges og arealet skal legges inn under fremtidig fjellgrense/markagrense.*
- *Kausvegen skal ikke vinterbrøytes.*
- *Hytteutbygging som utløser behov for oppgradering og/eller utbygging av dagens VA-nett fra Nordseter skal finansieres av utbyggere gjennom rekkefølgeføresegner og utbyggingsavtaler.*

Votering:

Byplansjefens innstilling enstemmig vedtatt.

Stensruds forslag falt med 3 (Stensrud (Sp), Hole (V), Sunde (MDG)) mot 6 stemmer.

Plan- og miljøutvalg

Plan- og miljøutvalgets vedtak:

1. Forslag til områdereguleringsplan Nordseter med plankart datert 01.03.24, planbestemmelser datert 01.03.24 og planbeskrivelse, revidert 01.03.2024, legges ut til høring/offentlig ettersyn.
 2. Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-10.
 3. Administrasjonen gis fullmakt til å endre plandokumentene i tråd med plan- og miljøutvalgets vedtak, samt foreta feilrettinger, mindre justeringer og nødvendige tekniske opprettinger i plankartet samt utdypning av planbeskrivelsen og konsekvensutredningen før utsendelse.
-